

Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью  
**«Терра»**

**Заказчик: АО «Самаринвестнефть»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**«Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»  
на территории сельского поселения Сергиевск  
муниципального района Сергиевский  
Самарской области**

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»  
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

Директор



А.С. Доронин

Начальник землеустроительного отдела



Н.А. Барина

Самара 2018 г.

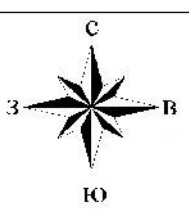
№	Наименование	Стр.
1	2	3
<b>Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»</b>		
1	Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	
<b>Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»</b>		
1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	3
2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территории городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	4
3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	5
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	9
5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	15
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	16

Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв.

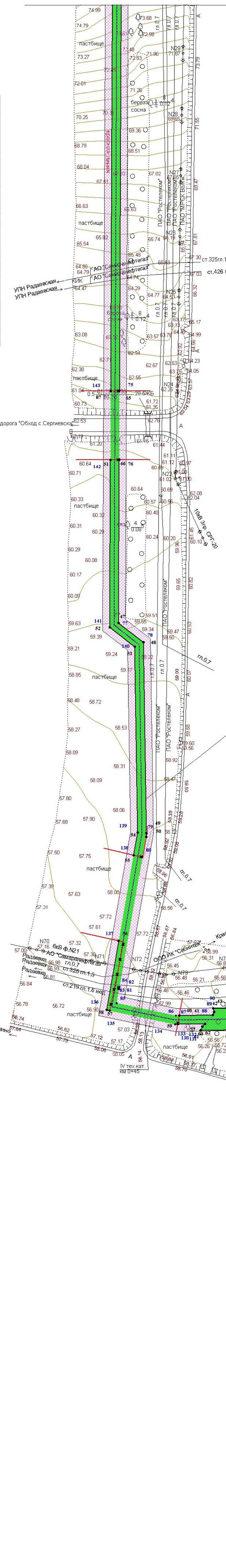
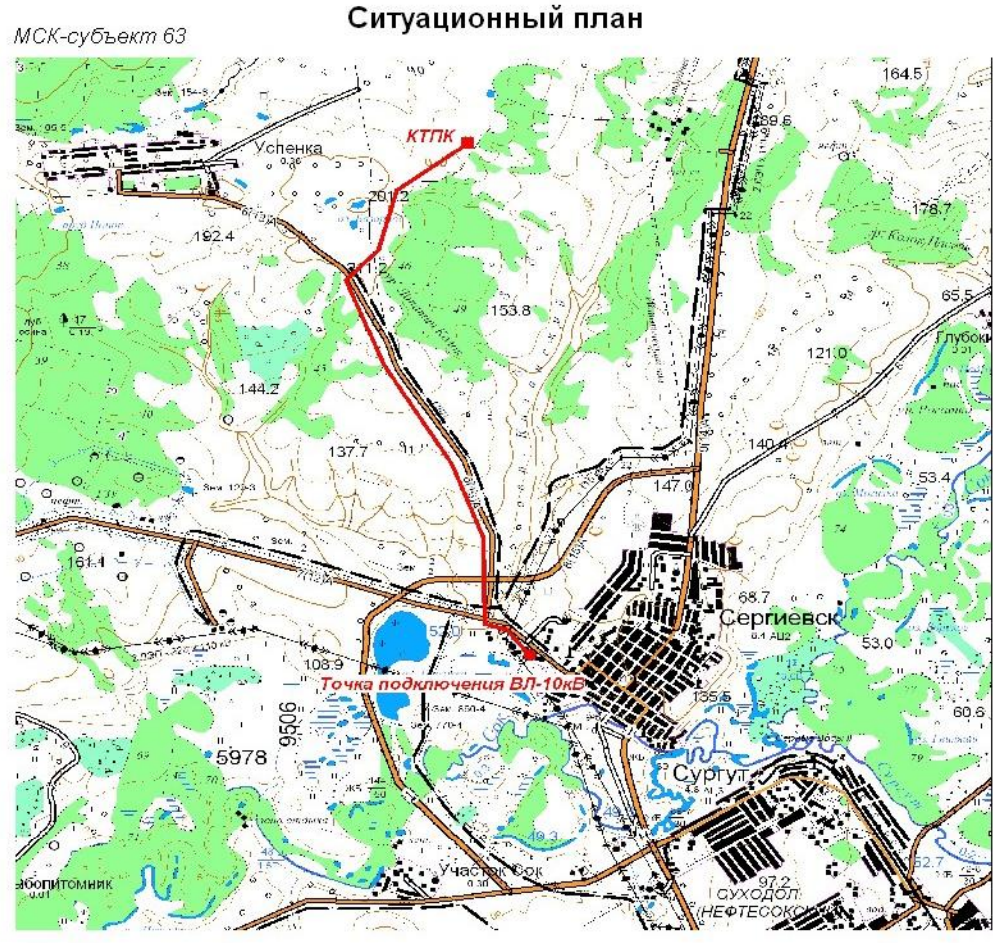
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

## Содержание





Линия свода с листом 1



Трасса ВЛ-10 кВ от действующей ПС-110/10 кВ "Сервейевск" Самарского ПО ПАО "МРСК-Волга" до проектной КТПК

Каталог координат характерных точек проектируемых красных линий

Table with 4 columns: Name of point, Coordinates (X, Y), Distance, and Azimuth. It lists 97 characteristic points along the proposed red line with their respective coordinates and measurements.

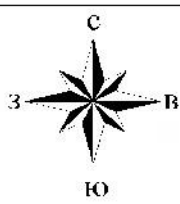
- Условные обозначения:
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта АО «Самаранефтегаз» «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»
- охранный знак ВЛ-10кВ
- проектируемые красные линии
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- ось проектируемой ВЛ-10 кВ
- характеристическая точка проектируемых красных линий
- характеристическая точка зоны планируемого размещения линейного объекта
- подпись характерных точек проектируемых красных линий
- подпись характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта



Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переводу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта совпадают с границей проектируемой красной линией.

Approval table with columns: Position, Name, Signature, Date. It includes signatures for the designer (Ильингер), drafter (Сослова), checker (Проверил), and project manager (Иванов). It also contains project details like 'Раздел 1. Проект планировки территории' and 'Складной лист'.





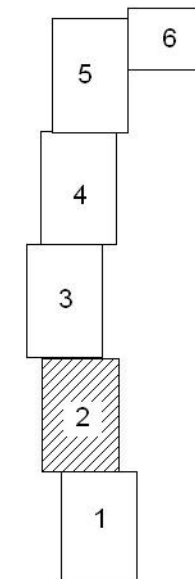
Трасса ВЛ-10 кВ от действующей ПС-110/10 кВ "Сергиевская" Самарского ПО ПАО "МРСК-Волга" до проектной КТПК

Муниципальный район Сергиевский  
сельское поселение Сергиевск

Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта АО «Самаранефтегаз» «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»
- охранный зона ВЛ-10 кВ
- проектируемые красные линии
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- ось проектируемой ВЛ-10 кВ
- характерная точка проектируемых красных линий
- характерная точка зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 подпись характерных точек проектируемых красных линий
- 1 подпись характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта

Схема расположения листов:

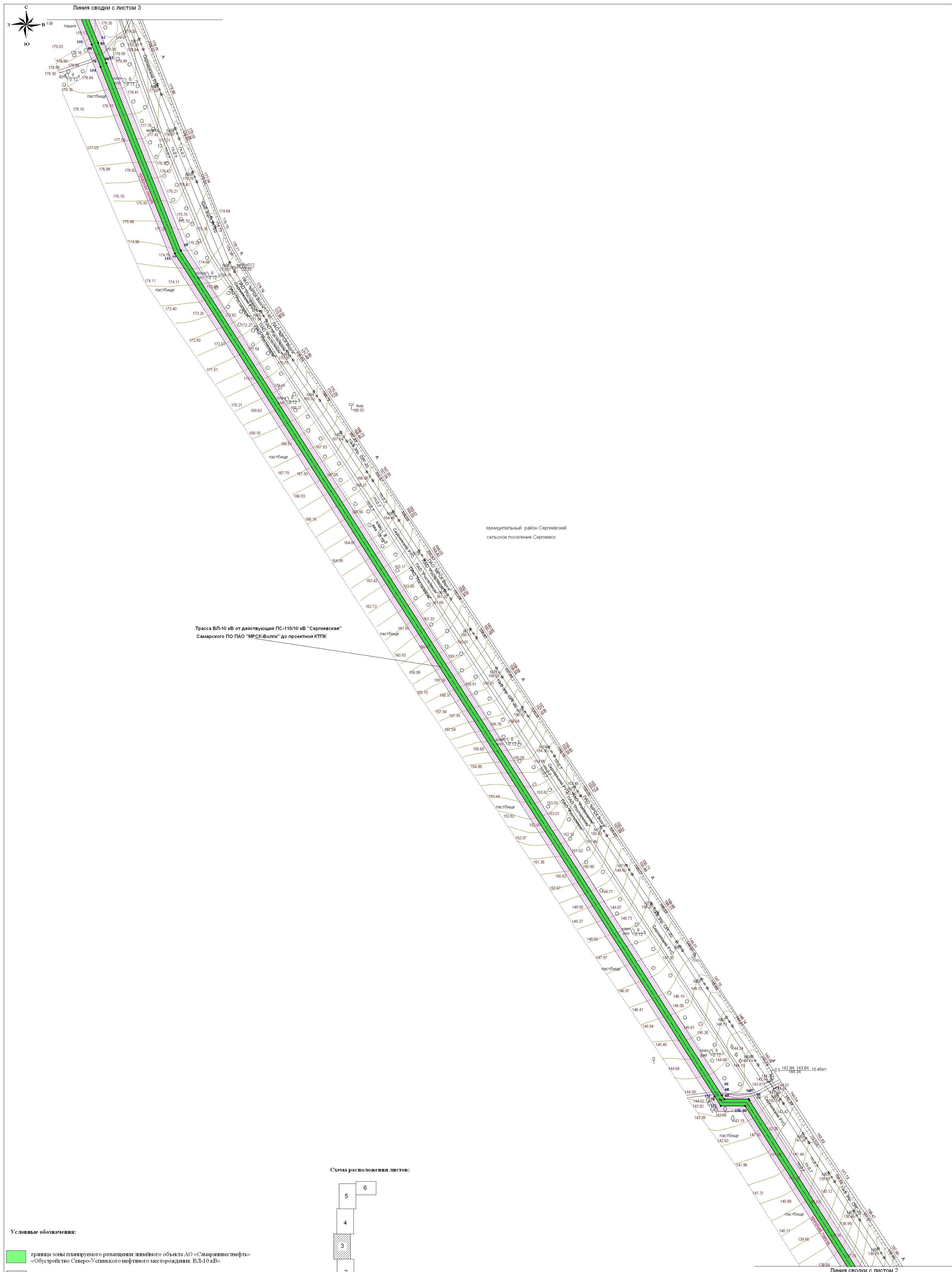


Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
2. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта совпадают с границей проектируемой красной линией.

				Заказчик: АО «Самаранефтегаз»		
				Наименование район: «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»		
				Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Г.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
Г.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
Г.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
				Раздел 1. Проект планировки территории.		Страница
				Графическая часть		Лист
				Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, Чертеж красных линий		Листов
				И 12.000		000 "Терра"
				г. Самара 2018 год		М 12.000

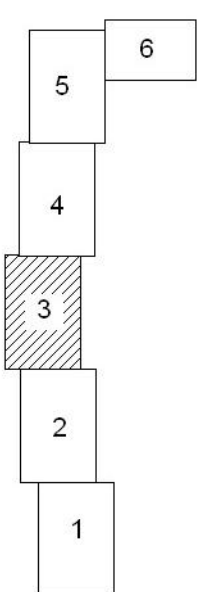




муниципальный район Сергиевский  
сельское поселение Сергиевск

Трасса ВЛ-10 кВ от действующей ПС-110/10 кВ "Сергиевская"  
Самарского ПО ПАО "МРСК-Волги" до проектной КТПК

Схема расположения листов:



Условные обозначения:

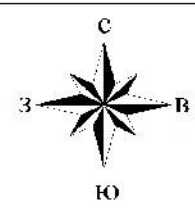
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта АО «Самаранвестнефть» «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»
- охранный зона ВЛ-10 кВ
- проектируемые красные линии
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- ось проектируемой ВЛ-10 кВ
- характеристическая точка проектируемых красных линий
- характеристическая точка зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 подпись характеристических точек проектируемых красных линий
- 1 подпись характеристических точек зоны планируемого размещения линейного объекта

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
2. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта совпадают с границей проектируемой красной линией.

					Заказчик: АО «Самаранвестнефть»				
					Наименование район: «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»				
					Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Глинжер	Иронов					Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть Через границы зон планируемого размещения линейного объекта, Через красных линий № 12.000	Стадия	Лист	Листов
Составил	Назарова						П	3	6
Проверил	Баринова						ООО «Терра» г. Самара 2018 год		





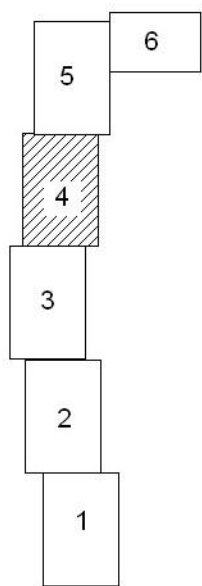
Линия сводки с листом 5

Трасса ВЛ-10 кВ от действующей ПС-110/10 кВ "Сергиевская"  
Самарского ПО ПАО "МРСК-Волга" до проектной КТПК

Муниципальный район Сергиевский  
сельское поселение Сергиевск

Линия сводки с листом 3

Схема расположения листов:



Условные обозначения:

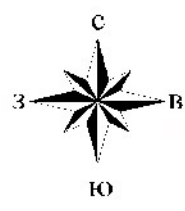
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта АО «Самаринвестнефть» «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»
- охранный зона ВЛ-10кВ
- проектируемые красные линии
- существующие красные линии
- ✗ отменяемые красные линии
- ось проектируемой ВЛ-10 кВ
- характерная точка проектируемых красных линий
- характерная точка зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 подпись характерных точек проектируемых красных линий
- 1 подпись характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
2. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта совпадают с границей проектируемой красной линией.

					Заказчик: АО «Самаринвестнефть»				
					Наименование работ: «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»				
					Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск				
Изм.	Кол.лр.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Г.л.инженер	Идионов					Раздел 1. Проект планировки территории.	Стадия	Лист	Листов
Составил	Назарова						П	4	6
Проверил	Барина					Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий М 1:2 000		ООО "Терра" г. Самара 2018 год	





Трасса ВЛ-10 кВ от действующей ПС-110/10 кВ "Сергиевская"  
Самарского ПО ПАО "МРСК-Волга" до проектной КТПК

Линия сводки с листом 6

муниципальный район Сергиевский  
сельское поселение Сергиевск

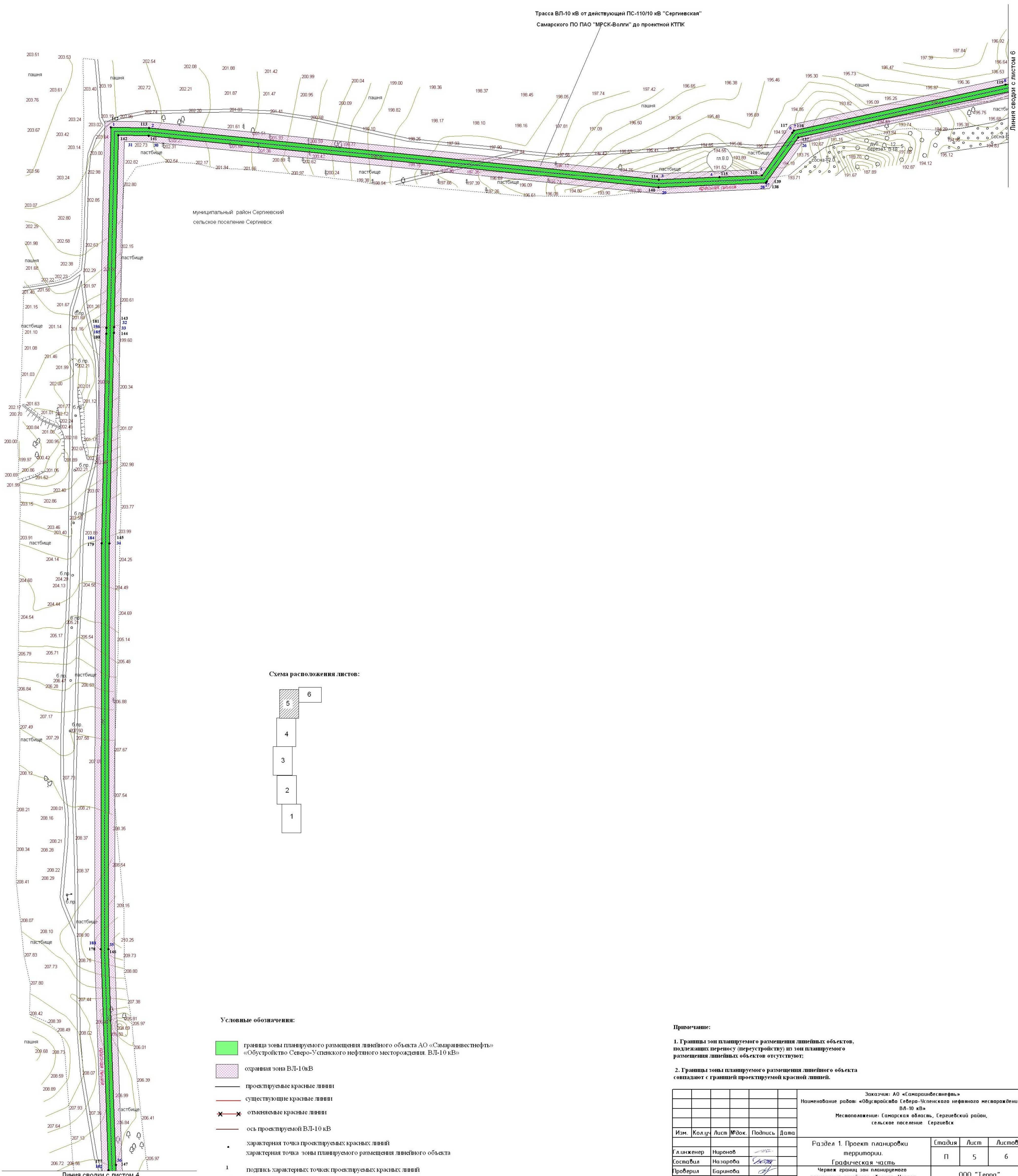
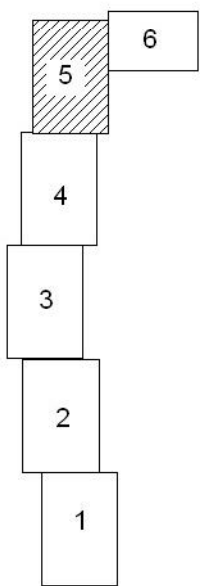


Схема расположения листов:



Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта АО «Самаранефтегаз» «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»
- охранный зона ВЛ-10кВ
- проектируемые красные линии
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- ось проектируемой ВЛ-10 кВ
- характеристическая точка проектируемых красных линий
- характеристическая точка зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 подпись характеристических точек проектируемых красных линий
- 1 подпись характеристических точек зоны планируемого размещения линейного объекта

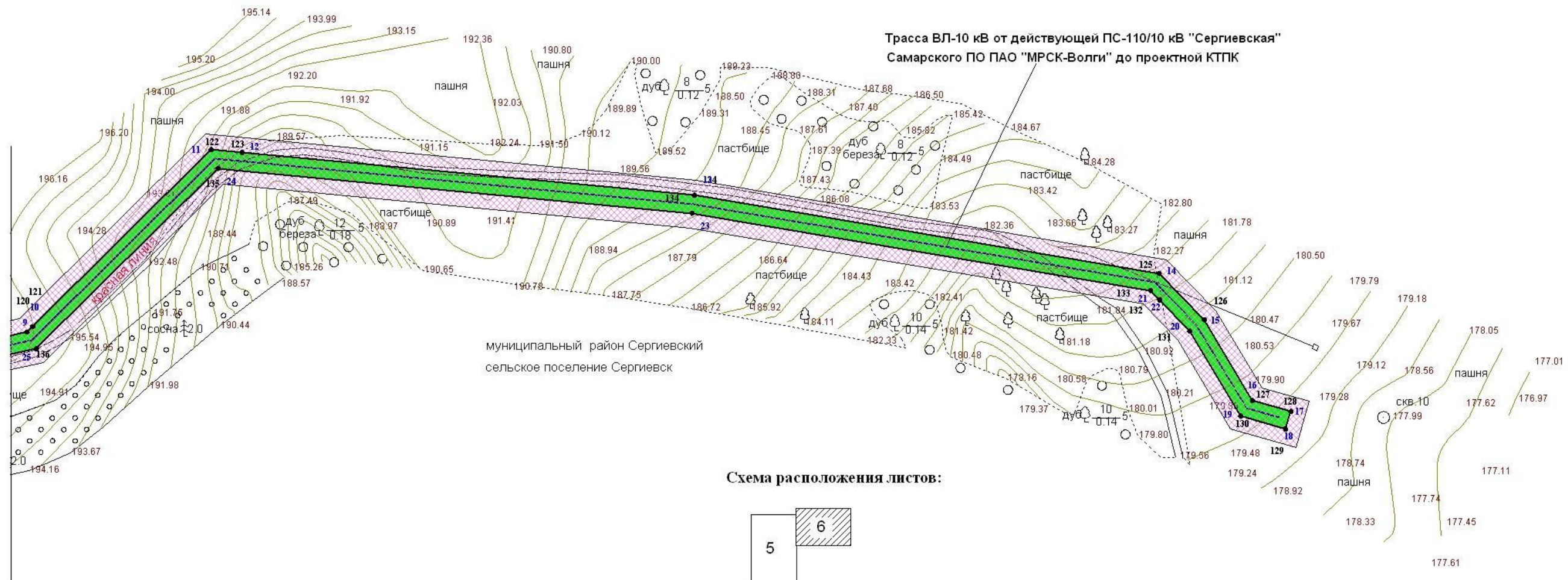
Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта совпадают с границей проектируемой красной линии.

Заказчик: АО «Самаранефтегаз»					
Наименование работ: «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»					
Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инженер	Иронов				
Составил	Назарова				
Проверил	Баринаева				
				Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
				Стадия	Лист
				П	5
				Листов 6	
				000 "Терра"	
				г. Самара 2018 год	
				И 12 000	

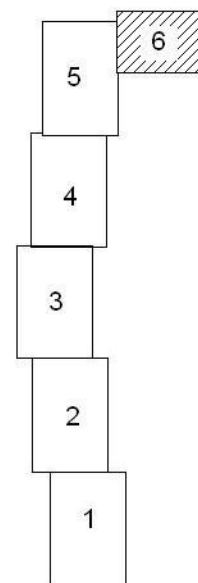


Трасса ВЛ-10 кВ от действующей ПС-110/10 кВ "Сергиевская"  
Самарского ПО ПАО "МРСК-Волги" до проектной КТПК











муниципальный район Сергиевский  
сельское поселение Сергиевск

Схема расположения листов:



Условные обозначения:

-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта АО «Самаринвестнефть» «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»
-  охранная зона ВЛ-10кВ
-  проектируемые красные линии
-  существующие красные линии
-  отменяемые красные линии
-  ось проектируемой ВЛ-10 кВ
-  характерная точка проектируемых красных линий
-  характерная точка зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 подпись характерных точек проектируемых красных линий
- 1 подпись характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
2. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта совпадают с границей проектируемой красной линией.

						Заказчик: АО «Самаринвестнефть»			
						Наименование работ: «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ»			
						Местоположение: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Сергиевск			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	6	6
							000 "Терра" г. Самара 2018 год		
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, Чертеж красных линий М 1:2 000			



## II. Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов

### 1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Данный проект подготовлен в целях строительства объекта АО «Самараинвестнефть»: «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ» на территории сельского поселения Сергиевск, муниципального района Сергиевский, Самарской области.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в соответствии с Постановлением администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 26.01.2018 г. №3 «О подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области.

Проект планировки территории подготовлен на основании:

1. Градостроительного Кодекса РФ;
2. Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
4. Документов территориального планирования муниципального образования – Генеральный план сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденный Решением Собрании Представителей сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области №9 от 03.06.2013;
7. Решения застройщика и в соответствии с документами землеустройства районов, государственного кадастра недвижимости, с учетом экологических и иных

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



условий использования территории сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области.

8. Задания на проектирование объекта: «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ».

Для строительства объекта АО «Самараинвестнефть»: «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ» на территории сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области планируется размещение следующего линейного сооружения:

ВЛ-10кВ от действующей ПС-110/10 кВ «Сергиевская» Самарского ПО ПАО «МРСК-Волги» до проектной КТПК.

Данная территория занята землями сельскохозяйственного назначения – пашни и пастбища.

*В состав данного линейного объекта входит площадное сооружение:*

КТПК – 10/0,4 (мощность 63кВт);

Проектируемые красные линии в границах проектируемого объекта совпадают с границей отвода земельного участка под строительство объекта. Линии отступа от красных линий до проектируемых сооружений отсутствуют. Чертеж красных линий представлен в разделе I Графическая часть.

**2.Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территории городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении изысканный объект расположен в муниципальном районе Сергиевский Самарской области.

Ближайшие населенные пункты находятся:

- с. Сергиевск (ПС-110/10 кВ расположено на юго-западной окраине села);
- с. Успенка (2,2 – 8,2 км к западу и северо-западу от проектируемой ВЛ);

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



-пос. Сургут (3,5 – 9,7 км к юго-востоку от объекта изысканий). По природным условиям район изыскания расположен в пределах Восточно-европейской равнины, в части Высокого Заволжья.

Преобладающий тип рельефа в данной местности – расчлененный долинами рек.

В гидрологическом отношении территория изыскания расположена на междуречье рек Сок - Кондурча и Сок - Большой Кинель, в северо-восточной части области. Гидрографическая сеть в районе изыскания представлена рекой Сок, протекающей в 1 км к югу от ПС-110/10 кВ «Сергиевская» (сущ).

Все населенные пункты района соединены между собой автодорогами, которые присоединяются к автодороге федерального значения М-5 «Урал». Ближайшие автодороги к объекту изысканий: «Сергиевск-Чекалино-Бол.Чесноковка-Русская Селитьба» и «Сергиевск-Успенка».

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты зоны планируемого размещения линейного объекта муниципальном районе Сергиевский Самарской области.

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	5978046	239554,63		
2	5978045,29	239594,66	40,04	91°0'58"
3	5977991,17	240126,79	534,88	95°48'26"
4	5977993,88	240190,28	63,55	87°33'12"
5	5977995,77	240234,45	44,21	87°33'12"
6	5978040,44	240266,35	54,89	35°31'51"
7	5978042,64	240267,92	2,71	35°31'51"
8	5978090,6	240488,88	226,1	77°45'13"
9	5978092,78	240498,92	10,27	77°45'13"
10	5978095,16	240501,32	3,38	45°14'45"
11	5978172,83	240579,66	110,31	45°14'45"
12	5978171,54	240593,38	13,78	95°23'14"
13	5978152,83	240791,74	199,24	95°23'14"
14	5978118,5	240995,78	206,91	99°33'2"
15	5978098,17	241015,49	28,32	135°53'14"
16	5978062,75	241036,71	41,29	149°4'28"
17	5978057,94	241053,46	17,43	106°1'20"
18	5978050,26	241051,24	7,99	196°7'21"

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



19	5978055,94	241031,46	20,58	286°1'19"
20	5978093,27	241009,11	43,51	329°5'26"
21	5978106,85	240995,94	18,92	315°53'0"
22	5978111,05	240991,87	5,85	315°53'0"
23	5978144,9	240790,7	204	279°33'5"
24	5978164,52	240582,64	208,98	275°23'13"
25	5978085,45	240502,9	112,3	225°14'30"
26	5978035,47	240272,64	235,62	257°45'12"
27	5977989,28	240239,66	56,76	215°31'47"
28	5977987,94	240238,7	1,65	215°31'47"
29	5977983,15	240126,56	112,24	267°33'15"
30	5978037,29	239594,18	535,13	275°48'24"
31	5978037,85	239562,45	31,73	271°0'40"
32	5977837,45	239558,03	200,44	181°15'47"
33	5977831,4	239557,9	6,06	181°15'47"
34	5977611,53	239553,05	219,92	181°15'47"
35	5977187,81	239552,14	423,72	180°7'23"
36	5976962,55	239559,89	225,4	178°1'46"
37	5976877,4	239562,82	85,2	178°1'46"
38	5976654,82	239607,04	226,93	168°45'48"
39	5976590,13	239599,49	65,13	186°39'35"
40	5976579,28	239598,22	10,93	186°39'35"
41	5976449,81	239620,51	131,38	170°14'1"
42	5976417,48	239626,07	32,8	170°14'1"
43	5976396,67	239646,34	29,05	135°45'11"
44	5976014,97	239703,2	385,91	171°31'38"
45	5975893,11	239717,22	122,66	173°26'13"
46	5975874,45	239703,07	23,42	217°10'14"
47	5975866,53	239697,07	9,93	217°10'14"
48	5975852,47	239686,4	17,65	217°10'14"
49	5975806,37	239651,45	57,85	217°10'14"
50	5975789,34	239638,54	21,38	217°10'14"
51	5975770,44	239624,21	23,72	217°10'14"
52	5975769,47	239622,6	1,87	238°56'16"
53	5975768,83	239622,99	0,75	148°56'16"
54	5975767,43	239621,92	1,76	217°10'14"
55	5975758,56	239615,2	11,13	217°10'14"
56	5975752,48	239618,12	6,74	154°20'49"
57	5975742,77	239610,76	12,18	217°9'42"
58	5975741,53	239609,82	1,56	217°9'42"
59	5975746,97	239606,42	6,41	327°59'20"
60	5975740,25	239601,33	8,43	217°8'30"
61	5975657,96	239653,77	97,58	147°29'32"
62	5975332,24	239783,45	350,59	158°17'30"
63	5975308,17	239793,03	25,9	158°17'30"
64	5975085,64	239881,62	239,52	158°17'30"

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов



65	5974081,24	240524,98	1192,78	147°21'32"
66	5974076,49	240528,02	5,64	147°21'32"
67	5974076,49	240557,02	29	90°0'0"
68	5974074,98	240557,98	1,79	147°29'28"
69	5973751,27	240764,28	383,86	147°29'28"
70	5973380,52	240896,7	393,69	160°20'42"
71	5973358,63	240879,1	28,09	218°48'60"
72	5973318,07	240892,08	42,58	162°15'25"
73	5973241,88	240916,46	80	162°15'25"
74	5972655,28	241104,15	615,9	162°15'25"
75	5971923,23	241101,09	732,06	180°14'22"
76	5971860,21	241100,83	63,01	180°14'22"
77	5971709,93	241100,2	150,29	180°14'22"
78	5971692,28	241123,14	28,94	127°34'29"
79	5971516,9	241125,84	175,4	179°7'5"
80	5971495,02	241122,01	22,21	189°56'24"
81	5971375,63	241101,08	121,21	189°56'24"
82	5971375,63	241099,78	1,3	270°0'0"
83	5971373,83	241099,78	1,8	180°0'0"
84	5971373,83	241100,77	0,99	90°0'0"
85	5971360,89	241098,5	13,14	189°56'24"
86	5971349,55	241153,02	55,69	101°44'59"
87	5971349,6	241156,07	3,05	89°5'30"
88	5971350,09	241187,07	31,01	89°5'30"
89	5971352,86	241188,16	2,98	21°29'34"
90	5971356,11	241187,36	3,35	346°10'17"
91	5971357	241220,3	32,93	89°5'43"
92	5971351	241218,9	5,44	194°42'2"
93	5971351	241218,9	0,76	182°21'41"
94	5971351	241269,2	50,31	89°5'20"
95	5971296	241316,7	73,34	139°36'44"
96	5971282	241323,4	15,26	153°48'45"
97	5971184	241371,4	108,61	153°48'45"
98	5971180	241373,5	4,78	153°48'45"
99	5971046	241439,4	149,42	153°48'45"
100	5971018	241453	30,74	153°48'45"
101	5970989	241493,4	50,21	126°21'56"
102	5970941	241511,6	51,31	159°11'16"
103	5970883	241529	59,99	163°9'21"
104	5970879	241530,3	4,54	163°9'21"
105	5970867	241534	12,45	163°9'21"
106	5970864	241526,5	8,04	248°10'5"
107	5970873	241523,9	9,03	343°9'28"
108	5970877	241522,5	4,72	343°9'28"
109	5970938	241504,1	63,65	343°9'28"
110	5970984	241486,8	48,68	339°11'51"

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов



111	5971013	241446,7	49,8	306°22'6"
112	5971038	241434,3	28,06	333°48'41"
113	5971176	241366,5	153,62	333°48'41"
114	5971180	241364,4	4,77	333°48'41"
115	5971195	241357,3	16,11	333°48'41"
116	5971286	241312,5	101,52	333°48'41"
117	5971291	241310	5,68	333°48'41"
118	5971337	241271,3	59,65	319°36'37"
119	5971334	241271,4	2,51	178°52'16"
120	5971331	241271,1	2,65	185°24'35"
121	5971329,02	241269,84	2,71	207°59'7"
122	5971337,3	241262,8	10,87	319°37'39"
123	5971337,01	241244,63	18,17	269°5'8"
124	5971338,66	241245,55	1,89	29°8'35"
125	5971341,38	241247,59	3,4	36°52'12"
126	5971343,11	241251,21	4,01	64°28'21"
127	5971342,59	241218,55	32,67	269°5'18"
128	5971340,7	241218,47	1,89	182°21'41"
129	5971336,55	241219,22	4,22	169°45'21"
130	5971335,91	241175,68	43,54	269°9'28"
131	5971339,4	241177,29	3,84	24°45'53"
132	5971341,98	241179,74	3,56	43°31'36"
133	5971341,58	241154,6	25,15	269°4'27"
134	5971341,54	241152,26	2,34	269°4'58"
135	5971354,04	241092,15	61,4	281°45'0"
136	5971354,64	241089,28	2,93	281°45'0"
137	5971417,92	241100,37	64,25	9°56'27"
138	5971496,81	241114,2	80,09	9°56'27"
139	5971517,54	241117,83	21,05	9°56'27"
140	5971688,29	241115,19	170,77	359°6'51"
141	5971706,01	241092,18	29,04	307°36'60"
142	5971860,17	241092,82	154,16	0°14'22"
143	5971923,18	241093,09	63,01	0°14'22"
144	5972654,05	241096,14	730,87	0°14'22"
145	5973239,36	240908,85	614,54	342°15'24"
146	5973315,55	240884,47	80	342°15'24"
147	5973360,29	240870,16	46,97	342°15'24"
148	5973382,04	240887,66	27,92	38°49'12"
149	5973747,73	240757,05	388,31	340°20'43"
150	5974068,49	240552,63	380,36	327°29'26"
151	5974068,49	240523,64	28,99	270°0'0"
152	5974079,82	240516,38	13,46	327°21'32"
153	5975081,97	239874,47	1190,1	327°21'32"
154	5975303,86	239786,13	238,83	338°17'26"
155	5975330,32	239775,59	28,48	338°17'26"
156	5975654,28	239646,61	348,69	338°17'26"

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов



157	5975740,65	239591,58	102,41	327°29'49"
158	5975754,23	239601,88	17,04	37°10'45"
159	5975759,67	239598,48	6,42	327°59'41"
160	5975761,6	239599,95	2,43	37°10'13"
161	5975772,74	239608,39	13,98	37°10'13"
162	5975766,66	239611,31	6,74	154°20'48"
163	5975774,79	239617,47	10,2	37°10'7"
164	5975796,6	239634,01	27,37	37°10'7"
165	5975813,64	239646,93	21,37	37°10'7"
166	5975862,67	239684,1	61,53	37°10'7"
167	5975879,77	239697,07	21,46	37°10'7"
168	5975887,69	239703,07	9,93	37°10'7"
169	5975895,39	239708,91	9,67	37°10'7"
170	5976013,93	239695,26	119,32	353°25'53"
171	5976392,93	239638,81	383,18	351°31'42"
172	5976404,76	239627,3	16,51	315°47'1"
173	5976411,96	239620,29	10,05	315°47'1"
174	5976413,68	239618,62	2,39	315°47'1"
175	5976579,06	239590,14	167,81	350°13'44"
176	5976593,64	239591,84	14,68	6°39'36"
177	5976621,42	239595,09	27,97	6°39'41"
178	5976654,5	239598,95	33,31	6°39'39"
179	5976815,02	239567,05	163,66	348°45'40"
180	5976876,48	239554,84	62,66	348°45'40"
181	5976911,17	239553,65	34,71	358°1'51"
182	5976957,13	239552,07	45,99	358°1'51"
183	5977187,68	239544,14	230,69	358°1'51"
184	5977611,63	239545,05	423,95	0°7'23"
185	5977830,42	239549,88	218,85	1°15'48"
186	5977836,48	239550,01	6,06	1°15'48"
187	5978046	239554,63	209,57	1°15'48"

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Данным проектом планировки не предусмотрен перенос (переустройство) зон размещения линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Строительство объекта АО «Самараинвестнефть»: «Обустройство Северо-Успенского нефтяного месторождения. ВЛ-10 кВ» на территории сельского поселения Сергиевск, муниципального района Сергиевский, Самарской области. предусматривает размещение следующих объектов капитального строительства – опоры ВЛ 10 кВ, КТПК – 10/0,4 (мощность 63кВт).

Предельные параметры земельного участка для строительства проектируемого объекта рассчитаны на основании:

- Норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ, 14278тм-т1;
- Земельного кодекса;
- Генплана;
- Проектных решений объекта.

Исходя из вышеперечисленных факторов, расчетов площадей для размещения планируемых объектов, категории земель, произведен предварительный расчет площадей земельных участков, представленный в таблице 1:

Таблица 1

Сергиевский район, Самарская область

№	Номер кадастрового квартала	Номер земельного участка	Наименование объекта	Наименование правообладателей земельных участков	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь (кв.м)	в том числе		
								пашня (кв.м)	пастбище (кв.м)	прочие (кв.м)
Самарская область Сергиевский муниципальный район сельское поселение Сергиевск										
I этап строительства										
1	63:31:0702035	:ЗУ1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли нас.пунктов	63:31:0702035	1 551,00	-	1 551,00	-
2	63:31:0702035	:ЗУ2	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (долгосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли нас.пунктов	63:31:0702035	65,00	-	65,00	-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



3	63:31:0702035	:234/чзу1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли нас. пунктов	63:31:0702035:234	37,00	-	-	37,00
4	63:31:0000000 63:31:0704003 63:31:0701005 63:31:0701004 63:31:0701003 63:31:0402003 63:31:0404001 63:31:0404003	:ЗУ3	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли с.-х. назначения	63:31:0000000	29 962,00	1 896,00	28 066,00	-
5	63:31:0000000 63:31:0704003 63:31:0701005 63:31:0701004 63:31:0701003 63:31:0404001 63:31:0404003	:ЗУ4	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (долгосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли с.-х. назначения	63:31:0000000	879,00	81,00	798,00	-
6	63:31:0704003	:6/чзу1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Комаров Анатолий Александрович	Земли с.-х. назначения	63:31:0704003:6	38,00	-	38,00	-
7	63:31:0000000 63:31:0704003 63:31:0701005	:1147/чзу1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Самарская область (министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	63:31:0000000:1147	823,00	-	-	823,00
8	63:31:0000000 63:31:0704003 63:31:0701005	:1147:ЗУ1	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (долгосрочная аренда)	Самарская область (министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	63:31:0000000:1147	10,00	-	-	10,00
9	63:31:0000000 63:31:0701005 63:31:0701003	:ЗУ5	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (вырубка) (краткосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли с.-х. назначения	63:31:0000000	1 188,00	-	-	1 188,00
10	63:31:0000000 63:31:0701005 63:31:0701003	:ЗУ6	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (вырубка) (долгосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли с.-х. назначения	63:31:0000000	10,00	-	-	10,00

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов



11	63:31:0000000 63:31:0701003 63:31:0701004 63:31:0701005	:1081/чзу1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Самарская область (министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	63:31:0000000:1081	2 115,00	-	-	2 115,00
12	63:31:0000000 63:31:0701005 63:31:0701004	:1081:ЗУ1	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (долгосрочная аренда)	Самарская область (министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	63:31:0000000:1081	70,00	-	-	70,00
13	63:31:0701004 63:31:0000000	:1097/чзу1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Самарская область (министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	63:31:0000000:1097	494,00	-	-	494,00
14	63:31:0701004 63:31:0000000	:1097:ЗУ1	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (долгосрочная аренда)	Самарская область (министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	63:31:0000000:1097	10,00	-	-	10,00
15	63:31:0701003 63:31:0000000	:572/чзу1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Земли ОДС	Земли с.-х. назначения	63:31:0000000:572	20 722,00	3 531,00	17 191,00	-

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**



16	63:31:0701003 63:31:0000000	:572/ЗУ1	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (долгосрочная аренда)	Земли ОДС	Земли с.-х. назначения	63:31:00000 00:572	430,00	86,00	344,00	-
17	63:31:0701003 63:31:0000000	:572/чзу2	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (вырубка) (краткосрочная аренда)	Земли ОДС	Земли с.-х. назначения	63:31:00000 00:572	40,00	-	-	40,00
18	63:31:0701003	:3/чзу1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли с.-х. назначения	63:31:07010 03:3	2 562,00	-	2 562,00	-
19	63:31:0701003	:3/ЗУ1	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (долгосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли с.-х. назначения	63:31:07010 03:3	74,00	-	74,00	-
20	63:31:0402003 63:31:0000000	:4701/чзу1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Земли ОДС	Земли с.-х. назначения	63:31:00000 00:4701	13 633,00	-	13 633,00	-
21	63:31:0402003	:4701:ЗУ1	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (долгосрочная аренда)	Земли ОДС	Земли с.-х. назначения	63:31:00000 00:4701	281,00	-	281,00	-
22	63:31:0404001	:4557/чзу1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли с.-х. назначения	63:31:00000 00:4557	965,00	965,00	-	-
23	63:31:0404001	:4557:ЗУ1	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (долгосрочная аренда)	Земли администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (сельское поселение Сергиевск)	Земли с.-х. назначения	63:31:00000 00:4557	37,00	37,00	-	-
24	63:31:0404003	:8/чзу1	Земельный участок под трассу проектируемой ВЛ-10 кВ (краткосрочная аренда)	Аренда ООО Агрокомплекс «Конезавод «Самарский»	Земли с.-х. назначения	63:31:04040 03:8	597,00	597,00	-	-
25	63:31:0404003	:8:ЗУ1	Земельный участок под опоры проектируемой трассы ВЛ-10 кВ (долгосрочная аренда)	Аренда ООО Агрокомплекс «Конезавод «Самарский»	Земли с.-х. назначения	63:31:04040 03:8	80,00	80,00	-	-

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. интв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов



26	63:31:0404003	:8:3У2	Земельный участок под проектируемую площадку КТПК (долгосрочная аренда)	Аренда ООО Агрокомплекс «Конезавод «Самарский»	Земли с.-х. назначения	63:31:0404003:8	7,00	7,00	-	-
Итого по объекту строительства:							76 680	7 280	64 603	4 797

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует ввиду того, что в рамках данного проекта планировки территории отсутствуют сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также отсутствуют объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В соответствии с частью 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							14







Рациональное использование и охрана земель обеспечиваются следующими мероприятиями:

- размещение площадок и коммуникаций, по возможности, на малоценных и непригодных для сельского хозяйства землях;
- прокладкой коммуникаций в существующих коридорах с минимально допустимыми расстояниями между ними;
- рекультивацией нарушенных при строительстве земель;
- возмещение землепользователям убытков, связанных с изъятием земель.

В проекте приняты решения, обеспечивающие повышение пожарной безопасности проектируемого объекта. Предусмотренные проектом решения представлены комплексом организационных, технологических и технических мероприятий, конструктивных решений, принятых в соответствии с требованиями государственных стандартов, норм и правил. Принятые проектные решения направлены, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых линейных объектов и площадочных сооружений.

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности проектируемой ВЛ-10 кВ устанавливается охранная зона, которая составляет 10 м от оси.

Расположение всех сооружений на территории обеспечивает свободный подъезд и подход к ним, расстояния, принятые между зданиями, соответствуют допустимым противопожарным разрывам.

### **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне не проводится, так как проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							16
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		